

广汉市湘潭路农贸市场临街附属楼部分泡沫夹芯板更换彩钢夹芯板项目 工程

招标控制价

招标控制价(小写): 193371.54元

(大写): 壹拾玖万叁仟叁佰柒拾壹元伍角肆分

招 标 人: _____
(单位盖章)

造价咨询人: _____
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

编 制 人: _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: _____
(一级造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间:

复 核 时 间:

总 说 明

工程名称： 广汉市湘潭路农贸市场临街附属楼部分泡沫夹芯板更换彩钢夹芯板项目

第1页 共1页

一. 工程概况

本工程为广汉市湘潭路农贸市场临街附属楼部分泡沫夹芯板更换彩钢夹芯板项目，项目位于四川省广汉市，本项目包括拆除临街附属楼屋面、墙面的部分泡沫夹芯板，更换为0.35+75+0.35厚A级防火岩棉夹芯板，部分门窗拆除利旧安装等工作内容。

二. 工程量清单编制依据：

1. 国家、行业和地方政府的法律、法规及有关规定
2. 相关文件、相关图集及技术规范
3. 《建设工程造价咨询规范》（GB/T 51095-2015）
4. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）及其配套的计算规范
5. 《四川省建设工程工程量清单计价定额》（2020）及配套文件和四川省工程造价管理站的相关解释等
6. 与建设项目相关的标准、规范、技术资料
7. 施工现场情况、工程特点及常规施工方案
8. 四川省建设工程造价总站关于对各市、州2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》人工费调整的批复（川建价发〔2024〕14号文
9. 广汉市2024年6月信息价、德阳市2024年6期信息价及市场价
10. 其他相关配套文件

三. 工程质量、材料、施工等的特殊要求

1. 工程质量要求：达到国家现行施工验收规范合格标准；
2. 材料质量要求：材料选用要满足设计及相关质量标准的要求；材料进场应得到发包人现场负责人及现场监理工程师的认可；所有材料均应满足招标文件的要求；
3. 施工要求：应符合施工规范及验收标准的相关要求。工程施工应满足当地政府及当地建设行政主管部门对工程建设的有关规定，并按经批准的施工组织设计实施

四. 其他需要说明的问题：

1. 本项目由于没有施工图，本工程所有工程量均为暂估量，结算时按实结算。
2. 本控制价依照规定安全文明施工费按双倍计算、规费按最高档计取。
3. 控制价中拆除材料的剩余价值由建设单位处置。
4. 其它未尽事宜按相关合同及规范执行。

单项工程招标控制价/投标报价汇总表

工程名称: 广汉市湘潭路农贸市场临街附属楼部分泡沫夹芯板更换彩钢夹芯板项目\单项工程1

第1页共1页

[illegible]

注:本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项及单价措施项目中的暂估价和专业工程暂估。

表-03

单位工程招标控制价/投标报价汇总表

(适用于一般计税方法)

工程名称: 广汉市湘潭路农贸市场临街附属楼部分泡沫夹芯板更换彩钢夹芯板项目\单项工程1
【房屋建筑维修项目】

标段:

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额 (元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项及单价措施项目	160667.20	
1.1	单价措施项目	6390.86	
2	总价措施项目	5054.37	—
2.1	其中:安全文明施工费	4665.05	—
3	其他项目	8286.08	—
3.1	其中:暂列金额	8286.08	—
3.2	其中:专业工程暂估价		—
3.3	其中:计日工		—
3.4	其中:总承包服务费		—
4	规费	2973.65	—
5	创优质工程奖补偿奖励费		—
6	税前不含税工程造价	176981.30	—
6.1	其中:除税甲供材料(设备)费		—
7	销项增值税额	15928.32	—
8	附加税	461.92	—
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		193371.54	

注: 1. 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总, 如无单位工程划分, 单项工程也使用本表汇总。
2. 税前不含税工程造价6=1+2+3+4+5。(其中各项费用均不含税)
3. 销项增值税额=[税前不含税工程造价-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费]×税率。

表-04-1

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广汉市湘潭路农贸市场临街附属楼部分泡沫夹芯板更换彩钢夹芯板项目\单项工程1【房屋建筑维修项目】

标段：

第1页共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
1	011607002001	屋面夹芯板拆除	1. 屋面夹芯板拆除（估算量） 2. 拆除材料堆放到指定位置，由建设单位处置。	m²	624	5.69	3550.56	2826.72		
2	011001001002	屋面板 彩钢夹芯板	1. 彩钢夹芯板（估算量） 2. 规格、厚度：彩钢夹芯板（0.35+75+0.35） 3. 保温隔热材料品种、：A级防火岩棉板75mm 4. 屋面板安装需要的铝槽、铝角等所有配件均包含在内	m²	624	157.12	98042.88	13578.24		
3	011605002003	隔墙板拆除	1. 隔墙板拆除（估算量） 2. 彩钢夹芯板、木板、石膏板、等需要拆除隔墙板 3. 拆除材料堆放到指定位置，由建设单位处置。	m²	294.4	5.46	1607.42	1277.70		
4	011209001004	隔墙板 彩钢夹芯板	1. 骨架材料种类、规格、中距：利用原有钢骨架 2. 面层材料品种、规格：彩钢夹芯板（0.35+75+0.35） 3. 保温隔热材料品种：A级防火岩棉板75mm 4. 隔墙板安装需要的铝槽、铝角等所有配件均包含在内	m²	294.4	156.45	46058.88	6997.89		
5	011610001005	木门拆除安装	1. 拆除木门（估算量） 2. 利用原有木门安装	m²	30	81.88	2456.40	1614.30		
6	011610002006	金属窗拆除安装	1. 金属门窗拆除（估算量） 2. 利用原有窗安装	m²	30	85.34	2560.20	1729.20	40.20	
本页小计							154276.34	28024.05	40.2	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广汉市湘潭路农贸市场临街附属楼部分泡沫夹芯板更换彩钢夹芯板项目\单项工程1【房屋建筑维修项目】

标段：

第2页共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		单价措施项目清单								
		垂直运输								
7	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式 2. 地下室建筑面积 3. 建筑物檐口高度、层数	项	1	6390.86	6390.86	3813.75	1683.46	
		分部小计					6390.86	3813.75	1683.46	
		超高施工增加								
8	011704001001	超高施工增加	1. 建筑物建筑类型及结构形式 2. 建筑物檐口高度、层数 3. 单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过6层部分的建筑面积	m ²						
		分部小计								
		大型机械设备进出场及安拆								
9	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称 2. 机械设备规格型号	台次	0					
		分部小计								
		分部小计					6390.86	3813.75	1683.46	
本页小计							6390.86	3813.75	1683.46	
合 计							160667.2	31837.8	1723.66	

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 广汉市湘潭路农贸市场临街附属楼部分泡沫夹芯板更换彩钢夹芯板项目\单项工程1【房屋建筑维修项目】 标段:

第1页共1页

序号	项 目 名 称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	8286.08		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价/结算价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价/结算价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		8286.08	—	—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称: 广汉市湘潭路农贸市场临街附属楼部分泡沫夹芯板更换彩钢夹芯板项目\单项工程1【房屋建筑维修项目】 标段:

第1页共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	8286.08	
合 计			8286.08	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用造价信息差额调整法)

工程名称: 广汉市湘潭路农贸市场临街附属楼部分泡沫夹芯板更换彩钢夹芯板项目\单项工程1【房屋建筑维修项目】

标段:

第1页共1页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认单价(元)	备注
1	彩钢板 δ 0.5	m²	275.52			25.00		
2	槽铝	m	407.0336			8.00		
3	工字铝 综合	m	1541.9936			18.00		
4	角铝 25.4×1	m	243.376			2.50		
5	铝拉铆钉 M5×40	100个	116.9888			8.00		
6	防水密封胶	支	492.16			8.45		
7	彩钢内外扣槽	m	525.408			4.00		
8	橡皮密封条 20×4	m	1591.5872			6.00		
9	其他材料费	元	2906.8592			1.00		
10	地槽铝	m	42.688			20.00		
11	膨胀螺栓 M10	套	117.76			0.34		
12	氧气	m³	11.9392			6.00		
13	乙炔气	m³	0.0918			8.80		
14	合页	副	31.8			1.25		
15	膨胀螺栓 M8	套	129.6			0.24		
16	复合板门带框 (原有)	m²	29.286			0.00		
17	膨胀螺栓(金属胀锚螺栓) M8×75	套	159.3			0.24		
18	铝合金推拉窗 (原有)	m²	28.503			0.00		
19	岩棉彩钢夹芯板 (0.35+75+0.35)	m²	973.504			57.70		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。