**XXXXXXXX项目**

**咨询服务协议**

甲方（盖章）：XXXXX

乙方（盖章）：XXXXX

2024 年 月 日

XXXXXXXX项目技术服务协议

甲方（业主方）：XXXXXX

乙方（咨询服务单位）：XXXXX

甲方通过公开招标方式确定乙方为XXXXXXX的融资咨询服务单位，为此，根据《中华人民共和国民法典》相关规定，协议各方经友好协商，达成一致意见，形成本协议，以资共同遵守。

**一、项目基本情况**

1.项目名称：XXXXX；

2.项目地点：XXXX；

3.投资规模：本项目XXXXX规模约为XXXX，投资约为XX亿元；

**二、服务内容**

1.项目合规性咨询服务；

2.承贷主体合规性咨询服务；

3.具体融资方案咨询策划；

4.项目投资概算；

5.项目还款方案设计及经济技术评价；

6.配套政府文件拟写；

7.出具项目可行性研究报告；

8.草拟并协助完成融资过程中的申贷文件；

9.项目融资全过程协调服务。

**三、各方权利与义务**

（一）甲方的权利与义务

1.甲方有权对合同规定范围内乙方的服务行为进行监督和检查，拥有监管权。有权定期核对乙方提供服务所配备的人员数量。对甲方认为不合理的部分有权下达整改通知书，并要求乙方限期整改。

2.甲方有权依据双方签订的考评办法对乙方提供的服务进行定期考评。当考评结果未达到标准时，有权依据考评办法约定的数额扣除履约保证金。

3.根据本合同规定，按时向乙方支付应付服务费用。

4.国家法律、法规所规定由甲方承担的其它责任。

（二）乙方的权利与义务

1.对本合同规定的委托服务范围内的项目享有管理权及服务义务。

2.根据本合同的规定向甲方收取相关服务费用，并有权在本项目管理范围内管理及合理使用。

3.及时向甲方通告本项目服务范围内有关服务的重大事项，及时配合处理投诉。

4.协助甲方完成建设方案和可行性研究报告的上报审批。

5.提供的融资咨询服务应当与金融机构的政策要求相符，如甲方在融资过程中需要出具相关咨询意见的，乙方应配合出具书面的咨询意见。

6.接受项目行业管理部门及政府有关部门的指导，接受甲方的监督。

7.国家法律、法规所规定由乙方承担的其它责任。

**四、服务期限**

自合同签订之日起10日内完成融资咨询服务并出具可行性研究报告。

**五、服务金额与支付方式**

**（一）服务金额**

1.融资咨询服务费的中标金额为¥ XXX00.00元（大写：XXX元整）。

**（二）费用结算和支付方式**

**1、费用结算：**

根据双方协商本项目收费总额为：¥XX0,000.00元（大写：人民币XX万元整，含税）。

**2、支付时间及方式：**

（1）项目通过主管银行贷审会审查批准后 15 个工作日内，甲方向乙方一次性支付全部费用。

（2）付款前乙方需开具足额、合法有效的增值税发票，乙方未将符合约定的发票交付甲方前，甲方有权拒绝付款且不承担逾期付款责任。

**3、其他要求**

乙方应向甲方开具合法的足额发票，完善财务手续，开具发票的税费由乙方承担。

乙方负责从项目技术层面上为甲方提供服务，尽全力为甲方提供项目咨询、协调服务，不对项目审批结果做任何保证。如果项目已经过主管银行的贷审会，由于甲方项目资本金不到位导致无法放款，甲方应在通过贷审会后，60天内无条件按以上约定付款给乙方。由于乙方原因无法达到放款条件，甲方将不支付任何费用。

**4、乙方收款账户信息：**

开户银行：

账户名称：

收款账号：

**（三）履约保证金**

无

**六、质量标准、验收标准及成果提交**

金融咨询的服务质量和成果认定：编制本项目融资贷款金融机构需要的各类申贷文件，通过金融机构有权审批机构如贷审会审核并取得放款审批书。同时应向甲方交付纸质报告肆份及完整的电子版。

**七、知识产权**

乙方和丙方应保证所提供的服务或其任何一部分均不会侵犯任何第三方的专利权、商标权或著作权。

**八、无产权瑕疵条款**

乙方保证所提供的服务的所有权完全属于己方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。如有产权瑕疵的，视为乙方违约。乙方或丙方应负担由此而产生的一切损失。

**九、不可抗力**

1.在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2.不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3.不可抗力事件延续 30日以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

**十、违约责任**

1、本合同任一方未履行合同约定的义务，履约方有权解除合同并要求违约方承担相应的责任并赔偿履约方相应的损失。

2、甲方逾期支付款项的，每逾期一日，按中国人民银行公布的贷款市场报价利率向服务方支付违约金，并承担服务方相关经济损失（包括但不限于律师代理费、诉讼费、保全费等）。

4.甲方无正当理由拒绝接受服务，到期拒付服务款项，所造成的损失由甲方承担。

5.若因甲方及政府原因导致金融机构不能发放贷款的，所造成的损失由甲方承担。

6.其它违约责任按《中华人民共和国民法典》处理。

**十一、保密条款**

本合同任一方对在本项目中知悉的、不可公开的资料和信息(包括口头的和书面的)承担不可撤销的保密义务；除非本合同另有约定或本合同所述工作之必要或得到资料和信息所有方书面许可外，其他方不得向任何第三方泄露。

**十二、法律适用和争议解决**

凡因本协议所发生的或与之相关的任何争议，应首先由相关的协议各方友好协商解决；协商不成的，任一方均可将该等争议向项目所在地人民法院起诉。

**十三、其他约定**

本协议未尽事宜经相关双方友好协商订立补充协议进行约定，补充协议所有条款与本协议具有同等法律效力。

**十四**、本合同一式陆份，协议各方各执叁份，自协议各方及其法定代表人或授权代表签字盖章后正式生效。

（以下无正文，供双方签字）

甲方（盖章）：XXX公司

法定代表人（或授权代表）（签字或盖章）：

联系人：

电话：

2024 年 月 日

乙方（盖章）：

法定代表人（或授权代表）（签字或盖章）：

联系人：

电话：

2024 年 月 日