

招标控制价

招 标 人: _____ 广汉市城乡建设发展有限公司
(单位盖章)

造价咨询人: _____
(单位盖章)

亭江新苑安置房改扩建工程

工程

招标控制价

招标控制价(小写): 380688.18元

(大写): 叁拾捌万零陆佰捌拾捌元壹角捌分

招 标 人: 广汉市城乡建设发展有限公司
(单位盖章)

造价咨询人:
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人:
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:
(签字或盖章)

编 制 人:
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人:
(一级造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间:

复 核 时 间:

总 说 明

工程名称： 亭江新苑安置房改扩建工程

1. 工程概况

一、工程概述：

建设地点：本项目位于广汉市小汉镇东兴街。

工程内容：新建非机动车雨棚、电力电缆敷设、场地硬化、安装不锈钢栏杆、安装消防报警系统、给排水改造等。工程做法：按实施方案。

二、编制依据：

1、本预算套用2020版《四川省建设工程工程量清单计价定额》及建设单位提供的相关资料。

2、按信息价表的材料、设备价格及市场询价。

建设项目招标控制价/投标报价汇总表

工程名称： 亭江新苑安置房改扩建工程

序号	单项工程名称	工程规模		金额(元)	其中：(元)		
		数值	计量单位		暂估价	安全文明施工费	规费
1	单项工程1			380688.18		7813.29	5191.28
合 计				380688.18		7813.29	5191.28

单项工程招标控制价/投标报价汇总表

工程名称： 亭江新苑安置房改扩建工程\单项工程1

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	建筑与装饰工程	380688.18		7813.29	5191.28
合 计		380688.18		7813.29	5191.28

单位工程招标控制价/投标报价汇总表

(适用于一般计税方法)

工程名称： 亭江新苑安置房改扩建工程\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段：

序号	汇总内容	金 额（元）	其中：暂估价(元)
1	分部分项及单价措施项目	334764.31	
1.1	土建类	281650.40	
1.2	安装类	53113.91	
1.3	单价措施项目		
2	总价措施项目	8465.33	-
2.1	其中：安全文明施工费	7813.29	-
3	其他项目		-
3.1	其中：暂列金额		-
3.2	其中：专业工程暂估价		-
3.3	其中：计日工		-
3.4	其中：总承包服务费		-
4	规费	5191.28	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价	348420.92	-
6.1	其中：除税甲供材料（设备）费		-
7	销项增值税额	31357.88	-
8	附加税	909.38	-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税		380688.18	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 亭江新苑安置房改扩建工程\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程 量	金额（元）		
						综合单价	合价	其 中
								暂估价
		土建类						
1	011506003001	非机动车成品悬臂式铝合金雨棚	1. 非机动车停车棚：成品悬臂式铝合金雨棚 高≥2000mm，宽度：2500mm	m2	600	407.66	244596.00	
2	010101001023	平整场地	1. 土壤类别：综合 2. 弃、取土运距：投标人自行考虑	m2	272	1.45	394.40	
3	011101003002	细石混凝地面 C20	1. 面层厚度、混凝土强度等级：C20细石混凝土 厚150mm	m2	272	82.61	22469.92	
4	011503001003	不锈钢挡车栏杆 H=300mm	1. 材料种类、规格、品牌：不锈钢挡车栏杆 H=300mm	m	435	26.82	11666.70	
5	010401012004	砌砖拖布池 500mm×800mm×400mm	1. 名称、部位:拖布池 2. 砖品种、规格、强度等级：MU10页岩砖、240mm×115mm×53mm 3. 形状截面:见施工图 4. 勾缝要求:不勾缝 5. 砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	个	2	234.93	469.86	
6	011108003005	拖布池瓷砖	1. 工程部位：拖布池 2. 找平层厚度、砂浆配合比：1:2水泥砂浆 厚20mm	m2	4.96	141.46	701.64	
7	050307002006	花岗石球 ≤300mm	1. 石料种类：花岗石球 ≤300mm	个	4	337.97	1351.88	
		分部小计					281650.40	
		安装类						
		停车棚电缆安装						

8	030408001002	电力电缆 YJV 4×50mm+1×25mm	1. 名称：电力电缆 YJV 4×50+1×25 2. 其他：符合相关要求	m	50	198.72	9936.00	
9	030408001002	电力电缆 YJV 3×10mm	1. 名称：电力电缆 YJV 3×10 2. 其他：符合相关要求	m	360	28.19	10148.40	
10	030411003014	钢制桥架桥架 200mm×100mm	1. 名称：钢制桥架桥架（部分利用 现有桥架布线） 2. 型号、规格：200mm×100mm 3. 材质：防火喷塑钢制桥架	m	20	49.68	993.60	
11	030411001011	室外波纹穿线管 ≤50mm	1. 名称：室外波纹穿线管 2. 规格：≤50mm 3. 配置形式：埋地敷设（含人工 挖、填沟槽） 5. 接地要求：按规范执行	m	360	64.16	23097.60	
12	030408006003	电力电缆头 YJV 4×50mm+1×25mm	1. 名称：电力电缆头 2. 型号、规格：YJV 4×50mm+1×25mm	个	2	216.88	433.76	
13	030408008005	有机防火堵料	1. 名称：防火堵料 2. 材质：有机防火堵料	处	2	17.14	34.28	
14	050102012012	草皮恢复	1. 草皮种类：按原草坪种类恢复 2. 铺种方式：局部恢复铺筑 3. 养护期：3个月	m ²	78	25.30	1973.40	
15	030413003013	打洞（孔）	1. 名称：打孔 2. 规格：综合考虑	个	2	29.42	58.84	
16	030404017015	成套配电箱 500mm×600mm	1. 名称：成套明装配电箱（含电 表） 2. 型号、规格：500mm×600mm	台	1	1734.14	1734.14	
		分部小计					48410.02	
		拖布池及红白喜事办理点给排水（室外）						
17	031001006016	PPR-给水管 DN32mm	1. 安装部位：室外 2. 介质：水 3. 材质、规格：PPR-给水管 DN32mm	m	20	15.88	317.60	

18	031001006017	PVC-排水管 DN50mm	1. 安装部位: 室外 2. 介质: 水 3. 材质、规格: PVC-排水管 DN50mm	m	20	15.87	317.40	
19	010101007018	管沟土方	1. 土壤类别: 综合 2. 管外径: DN50mm 3. 挖沟深度: 综合	m	15	3.84	57.60	
20	010103001019	回填方	1. 回填要求: 原状恢复	m	15	3.07	46.05	
21	031004014021	带锁水龙头	1. 材质: 铜质带锁水龙头	个	2	12.91	25.82	
22	031004014022	PVC地漏 DN50mm	1. 材质: PVC地漏	个	2	29.71	59.42	
		分部小计					823.89	
		架空层消防烟感报警器						
23	030904001020	免布线烟感报警系统	1. 名称: 免布线烟感报警系统 ≥ 30个点位	套	1	3880.00	3880.00	
		分部小计					3880.00	
		分部小计					53113.91	
		单价措施项目清单						
		脚手架工程						
		分部小计						
		分部小计						
合 计							334764.31	

总价措施项目清单与计价表

工程名称： 亭江新苑安置房改扩建工程\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段：

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			定额(人工费+机械费)					
1	011707001001	安全文明施工费			7813.29			
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	1.1	618.32			
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	2.7	1517.69			
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	4.2	2360.85			
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费)	5.9	3316.43			
2	011707002001	夜间施工增加费			269.81			
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费			129.28			
5	011707005001	冬雨季施工增加费			202.36			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费			50.59			
合计					8465.33			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 亭江新苑安置房改扩建工程\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段：

序号	项 目 名 称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价/结算价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价/结算价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计			-	-

暂列金额明细表

工程名称： 亭江新苑安置房改扩建工程\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段：

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项		
合 计				-

规费、税金项目计价表

工程名称： 亭江新苑安置房改扩建工程\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段：

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率（%）	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费	55581.15	9.34	5191.28
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	348420.92	9	31357.88
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费	348420.92	0.261	909.38
合 计					37458.54

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用造价信息差额调整法)

工程名称: 亭江新苑安置房改扩建工程\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段:

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认 单价(元)	备注
1	成品悬臂式铝合金雨棚	m2	593.82			309.00		
2	其他材料费	元	14894.63			1.00		
3	商品混凝土 C20	m3				420.00		
4	水泥 32.5	kg				0.325		
5	水	m3	17.994			2.90		
6	不锈钢钢管 ϕ 50	m				20.80		
7	电力电缆 YJV 4 $\times$ 50mm+1 $\times$ 25mm	m	50.5			185.90		
8	电力电缆 YJV 3 $\times$ 10mm	m	363.6			22.00		
9	钢制桥架桥架 200mm $\times$ 100mm	m	20.2			18.50		
10	难燃波纹管 $\leq$ 50mm	m	370.8			6.50		
11	电力电缆头 YJV 4 $\times$ 50mm+1 $\times$ 25mm	套	2.04			40.00		
12	防火堵料	kg	0.002			9160.00		
13	草坪	m2	78			10.50		
14	成套配电箱 500mm $\times$ 600mm	套	1			1500.00		
15	PPR-给水管 DN32mm	m	20.4			6.20		
16	PPR-给水管件 DN32mm	个	5.66			2.80		
17	PVC-排水管 DN50mm	m	20.4			4.61		
18	PVC-排水管件 DN50mm	个	5.72			2.00		
19	水嘴	个	2.02			8.50		
20	PVC地漏	个	2.02			5.80		
21	柴油(机械)	L	12.624			7.90		

22	成品花岗岩石球 $\phi \leq 300\text{mm}$	个	4.4			265.60		
23	干混地面砂浆 M20	t	0.171			391.00		
24	标准砖	千匹	0.381			450.00		
25	干混砌筑砂浆 M5	t	0.253			345.00		
26	不锈钢挡车栏杆 H=300mm	m	435			20.80		
27	二等锯材	m ³	0.15			2200.00		
28	石油沥青 10#	kg	68			2.60		
29	细石混凝土 C20	m ³	41.208			440.00		
30	彩釉地砖 300×300	m ²	5.65			27.39		
31	白水泥	kg	0.825			0.80		
32	矿物颜料	kg	0.55			4.57		
33	肥料	kg	5.006			1.80		
34	杀虫剂	kg	0.144			8.30		
35	汽油(机械)	L	2.23			8.28		