

广汉市湘潭路菜市场维修整改项目

工程

## 招标控制价

招 标 人: 广汉市汇鑫实业有限责任公司  
(单位盖章)

造价咨询人:  
(单位盖章)

广汉市湘潭路菜市场维修整改项目

工程

## 招标控制价

招标控制价(小写): 92339元

(大写): 玖万贰仟叁佰叁拾玖元整

招 标 人: 广汉市汇鑫实业有限责任公司  
(单位盖章)

造价咨询人:   
(单位盖章)

法定代表人  
或其授权人:   
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人:   
(签字或盖章)

编 制 人:   
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人:   
(一级造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间:

复 核 时 间:

## 总 说 明

工程名称： 广汉市湘潭路菜市场维修整改项目

第1页 共1页

### 1. 工程概况

本工程为广汉市湘潭路菜市场维修项目。

### 2. 工程招标和分包范围

详工程量清单。

### 3. 工程量清单编制依据

- (1) 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)。
- (2) 2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》及相关配套文件。
- (3) 建设单位提供的工程量清单及相关的标准、规范、技术资料。
- (4) 材料价格的调整：依据《四川工程造价信息》2023年10月广汉地区及市场价格。
- (5) 安全文明施工费按2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》相关标准计取。
- (6) 规费按2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》相关标准计取。

### 4. 工程质量、材料、施工等的特殊要求

- (1) 工程质量要求：达到现行施工质量验收规范中的合格标准。
- (2) 材料质量要求：满足设计和国家现行相关质量标准的要求。
- (3) 施工技术要求：符合施工规范及验收标准的相关要求。

### 5. 其他需说明的问题



## 单项工程招标控制价/投标报价汇总表

工程名称： 广汉市湘潭路菜市场维修改造项目\单项工程1

第1页共1页

| 序号  | 单位工程名称  | 金额(元)    | 其中：（元） |         |         |
|-----|---------|----------|--------|---------|---------|
|     |         |          | 暂估价    | 安全文明施工费 | 规费      |
| 1   | 建筑与装饰工程 | 92338.93 |        | 2410.26 | 1335.85 |
|     |         |          |        |         |         |
|     |         |          |        |         |         |
|     |         |          |        |         |         |
|     |         |          |        |         |         |
|     |         |          |        |         |         |
|     |         |          |        |         |         |
|     |         |          |        |         |         |
|     |         |          |        |         |         |
|     |         |          |        |         |         |
|     |         |          |        |         |         |
|     |         |          |        |         |         |
|     |         |          |        |         |         |
|     |         |          |        |         |         |
|     |         |          |        |         |         |
|     |         |          |        |         |         |
| 合 计 |         | 92338.93 |        | 2410.26 | 1335.85 |

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项及单价措施项目中的暂估价和专业工程暂估。

表-03

## 单位工程招标控制价/投标报价汇总表

（适用于一般计税方法）

工程名称：广汉市湘潭路菜市场维修改造项目\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段：

第1页 共1页

| 序号                                  | 汇总内容           | 金 额（元）   | 其中：暂估价（元） |
|-------------------------------------|----------------|----------|-----------|
| 1                                   | 分部分项及单价措施项目    | 80565.00 |           |
| 1.1                                 | 单价措施项目         |          |           |
| 2                                   | 总价措施项目         | 2611.40  | -         |
| 2.1                                 | 其中：安全文明施工费     | 2410.26  | -         |
| 3                                   | 其他项目           |          | -         |
| 3.1                                 | 其中：暂列金额        |          | -         |
| 3.2                                 | 其中：专业工程暂估价     |          | -         |
| 3.3                                 | 其中：计日工         |          | -         |
| 3.4                                 | 其中：总承包服务费      |          | -         |
| 4                                   | 规费             | 1335.85  | -         |
| 5                                   | 创优质工程奖补偿奖励费    |          | -         |
| 6                                   | 税前不含税工程造价      | 84512.25 | -         |
| 6.1                                 | 其中：除税甲供材料（设备）费 |          | -         |
| 7                                   | 销项增值税额         | 7606.10  | -         |
| 8                                   | 附加税            | 220.58   | -         |
|                                     |                |          |           |
|                                     |                |          |           |
| 招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税 |                | 92338.93 |           |

注：1. 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。  
 2. 税前不含税工程造价6=1+2+3+4+5。（其中各项费用均不含税）  
 3. 销项增值税额=[税前不含税工程造价-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费]×税率。

表-04-1

### 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 广汉市湘潭路菜市场维修整改项目\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段:

第1页 共1页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征                               | 计量单位           | 工程量 | 金额(元)   |          |     |
|------|--------------|------------|------------------------------------|----------------|-----|---------|----------|-----|
|      |              |            |                                    |                |     | 综合单价    | 合价       | 其 中 |
|      |              |            |                                    |                |     |         |          | 暂估价 |
| 1    | 010901002005 | 防火板房顶板     | 1. 钢材品种: 防火板房顶板<br>2. 50厚双层夹芯岩棉彩钢板 | m <sup>2</sup> | 750 | 100.15  | 75112.50 |     |
| 2    | 011611005006 | 旧屋面泡沫夹芯瓦拆除 | 1. 构件名称<br>2. 拆除构件的规格尺寸            | m <sup>2</sup> | 750 | 5.67    | 4252.50  |     |
| 3    | 自编007        | 建渣清运       |                                    | 项              | 1   | 1200.00 | 1200.00  |     |
|      |              | 单价措施项目清单   |                                    |                |     |         |          |     |
|      |              | 分部小计       |                                    |                |     |         |          |     |
|      |              |            |                                    |                |     |         |          |     |
|      |              |            |                                    |                |     |         |          |     |
|      |              |            |                                    |                |     |         |          |     |
|      |              |            |                                    |                |     |         |          |     |
|      |              |            |                                    |                |     |         |          |     |
|      |              |            |                                    |                |     |         |          |     |
|      |              |            |                                    |                |     |         |          |     |
|      |              |            |                                    |                |     |         |          |     |
|      |              |            |                                    |                |     |         |          |     |
|      |              |            |                                    |                |     |         |          |     |
|      |              |            |                                    |                |     |         |          |     |
|      |              |            |                                    |                |     |         |          |     |
|      |              |            |                                    |                |     |         |          |     |
|      |              |            |                                    |                |     |         |          |     |
|      |              |            |                                    |                |     |         |          |     |
|      |              |            |                                    |                |     |         |          |     |
| 本页小计 |              |            |                                    |                |     |         | 80565.00 |     |
| 合 计  |              |            |                                    |                |     |         | 80565.00 |     |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称： 广汉市湘潭路菜市场维修改造项目\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段：

第1页共1页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称               | 计算基础                       | 费率<br>(%) | 金额<br>(元) | 调整费率<br>(%) | 调整后金额<br>(元) | 备注 |
|-----|--------------|--------------------|----------------------------|-----------|-----------|-------------|--------------|----|
|     |              |                    | 定额(人工费+机械费)                |           |           |             |              |    |
| 1   | 011707001001 | 安全文明施工费            |                            |           | 2410.26   |             |              |    |
| 1.1 | ①            | 环境保护费              | 分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费) | 1.1       | 190.74    |             |              |    |
| 1.2 | ②            | 文明施工费              | 分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费) | 2.7       | 468.18    |             |              |    |
| 1.3 | ③            | 安全施工费              | 分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费) | 4.2       | 728.28    |             |              |    |
| 1.4 | ④            | 临时设施费              | 分部分项工程及单价措施项目(定额人工费+定额机械费) | 5.9       | 1023.06   |             |              |    |
| 2   | 011707002001 | 夜间施工增加费            |                            |           | 83.23     |             |              |    |
| 3   | 011707003001 | 非夜间施工照明            |                            |           |           |             |              |    |
| 4   | 011707004001 | 二次搬运费              |                            |           | 39.88     |             |              |    |
| 5   | 011707005001 | 冬雨季施工增加费           |                            |           | 62.42     |             |              |    |
| 6   | 011707006001 | 地上、地下设施、建筑物的临时保护设施 |                            |           |           |             |              |    |
| 7   | 011707007001 | 已完工程及设备保护费         |                            |           |           |             |              |    |
| 8   | 011707008001 | 工程定位复测费            |                            |           | 15.61     |             |              |    |
|     |              |                    |                            |           |           |             |              |    |
| 合计  |              |                    |                            |           | 2611.40   |             |              |    |

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 广汉市湘潭路菜市场维修整改项目\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段：

第1页共1页

| 序号  | 项 目 名 称         | 金额(元) | 结算金额(元) | 备注         |
|-----|-----------------|-------|---------|------------|
| 1   | 暂列金额            |       |         | 明细详见表-12-1 |
| 2   | 暂估价             |       |         |            |
| 2.1 | 材料(工程设备)暂估价/结算价 | -     |         | 明细详见表-12-2 |
| 2.2 | 专业工程暂估价/结算价     |       |         | 明细详见表-12-3 |
| 3   | 计日工             |       |         | 明细详见表-12-4 |
| 4   | 总承包服务费          |       |         | 明细详见表-12-5 |
|     |                 |       |         |            |
|     |                 |       |         |            |
|     |                 |       |         |            |
|     |                 |       |         |            |
|     |                 |       |         |            |
|     |                 |       |         |            |
|     |                 |       |         |            |
|     |                 |       |         |            |
|     |                 |       |         |            |
|     |                 |       |         |            |
|     |                 |       |         |            |
|     |                 |       |         |            |
|     |                 |       |         |            |
|     |                 |       |         |            |
| 合 计 |                 |       | -       | -          |

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

## 规费、税金项目计价表

工程名称： 广汉市湘潭路菜市场维修整改项目\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段：

第1页 共1页

| 序号  | 项目名称   | 计算基础                                                                | 计算基数     | 计算费率(%) | 金额(元)   |
|-----|--------|---------------------------------------------------------------------|----------|---------|---------|
| 1   | 规费     | 分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费                                               | 14302.50 | 9.34    | 1335.85 |
| 2   | 销项增值税额 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费 | 84512.25 | 9       | 7606.10 |
| 3   | 附加税    | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费 | 84512.25 | 0.261   | 220.58  |
|     |        |                                                                     |          |         |         |
|     |        |                                                                     |          |         |         |
|     |        |                                                                     |          |         |         |
|     |        |                                                                     |          |         |         |
|     |        |                                                                     |          |         |         |
|     |        |                                                                     |          |         |         |
|     |        |                                                                     |          |         |         |
|     |        |                                                                     |          |         |         |
|     |        |                                                                     |          |         |         |
|     |        |                                                                     |          |         |         |
|     |        |                                                                     |          |         |         |
|     |        |                                                                     |          |         |         |
|     |        |                                                                     |          |         |         |
|     |        |                                                                     |          |         |         |
|     |        |                                                                     |          |         |         |
|     |        |                                                                     |          |         |         |
| 合 计 |        |                                                                     |          |         | 9162.53 |

**承包人提供主要材料和工程设备一览表**  
(适用造价信息差额调整法)

工程名称: 广汉市湘潭路菜市场维修改造项目\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段:

第1页共1页

| 序号 | 名称、规格、型号       | 单位             | 数量      | 风险系数% | 基准单价(元) | 投标单价(元) | 发承包人确认单价(元) | 备注 |
|----|----------------|----------------|---------|-------|---------|---------|-------------|----|
| 1  | 其他材料费          | 元              | 118.73  |       |         | 1.00    |             |    |
| 2  | 焊条 综合          | kg             | 8.805   |       |         | 4.15    |             |    |
| 3  | 柴油(机械)         | L              | 173.708 |       |         | 8.08    |             |    |
| 4  | 压型屋面板 W-550    | m <sup>2</sup> | 873.9   |       |         | 41.50   |             |    |
| 5  | 中间固定架 WG-2     | 个              | 411.075 |       |         | 1.66    |             |    |
| 6  | 端部固定架 WG-3     | 个              | 11.4    |       |         | 5.11    |             |    |
| 7  | 单面固定螺栓 ML-850R | 个              | 833.55  |       |         | 0.93    |             |    |
| 8  | 单面连接螺栓 R-8     | 个              | 1075.65 |       |         | 0.90    |             |    |
| 9  | 普通螺栓 M8        | 个              | 1333.35 |       |         | 0.66    |             |    |
| 10 | 檐口堵头板 WD-1     | 块              | 444.825 |       |         | 9.96    |             |    |
| 11 | 屋脊堵头 WD-2      | 块              | 444.825 |       |         | 9.96    |             |    |
| 12 | 屋脊挡雨板 WD-3     | 块              | 444.825 |       |         | 9.96    |             |    |
| 13 | 屋脊板 2mm        | m <sup>2</sup> | 32.55   |       |         | 33.20   |             |    |
| 14 | 沿口包角板 0.8mm    | m <sup>2</sup> | 8.325   |       |         | 33.20   |             |    |
| 15 | 密封膏            | 支              | 150     |       |         | 7.06    |             |    |
| 16 | 橡胶密封条          | m              | 123.225 |       |         | 4.15    |             |    |
| 17 | 氧气             | m <sup>3</sup> | 9.75    |       |         | 6.00    |             |    |
| 18 | 乙炔气            | m <sup>3</sup> | 0.075   |       |         | 8.80    |             |    |
|    |                |                |         |       |         |         |             |    |

注: 1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容, 投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价, 未发布的, 通过市场调查确定其基准单价。